

Smlouva o dílo č. 3290 /2016

uzavřená podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.
Smluvní strany**

Obec Krasová

Sídlem: Krasová 43, 679 06 Jedovnice
 IČ: 00637335
 DIČ: CZ00637335 (není plátce DPH)
 Peněžní ústav: Komerční banka, a. s., pobočka Blansko
 Číslo účtu: 12629631/0100
 Zastoupený:
 ve věcech smluvních: Václavem Vágnerem, starostou
 ve věcech technických: Václavem Vágnerem, starostou

(dále také jako **objednatel**)

a

KAVYL, spol. s r.o.

Sídlem/místem podnikání: Mohelno 563, 675 75 Mohelno
 IČ: 49975358
 DIČ: CZ49975358
 Peněžní ústav: Komerční banka a.s.
 Číslo účtu: 86-3602390257/0100
 VS:
 Zapsán: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13954
 Zastoupený : Ing. Slavomil Dokulil
 ve věcech smluvních : Ing. Slavomil Dokulil
 ve věcech technických : Zdeněk Široký

(dále také jako **zhotovitel**)

**Článek II.
Předmět plnění**

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu za dílo, to vše za podmínek sjednaných dále v této smlouvě. Dílem dle této smlouvy je:

„Druhé díly, Krasová – odpočinkové plochy“

- 2.2 Předmět díla, jakož i druhy, kvalita a množství výrobků a prací nezbytných k jeho realizaci jsou vymezeny touto smlouvou, nabídkou zhotovitele podanou v zadávacím řízení specifikovaném v článku XI odstavci 11.8 této smlouvy včetně podmínek a požadavků uvedených v zadávací dokumentaci, které jsou

nedílnou součástí této smlouvy a podmínek vyplývajících ze stavebně-správních rozhodnutí, které jsou závazným podkladem této smlouvy a zároveň její nedílnou součástí.

- 2.3 Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace snázvem „**Druhé díly, Krasová – odpočinkové plochy**“ zpracované projektantem: Ing. Eva Wagnerová, Tomešova 1, 602 00 Brno, IČ 04670925 v březnu 2015. Projektová dokumentace pro provádění stavby je zpracována ve smyslu ustanovení vyhl. č. 230/2012 Sb. Za správnost a úplnost projektové dokumentace odpovídá zadavatel.

Při provádění díla je nutno respektovat zejména vyjádření, závazná stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, která jsou nedílnou součástí projektové dokumentace, dodržet podmínky uvedené ve stavebně-správních rozhodnutích a podmínky správců sítí.

- 2.4 Základní popis a rozsah předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je vybudování odpočinkových ploch pro obyvatele okolních rodinných domů i „starousedlíky“ ze staré zástavby obce Krasová. Řešené území, které sestává ze dvou částí A (severní díl) a B (jižní díl), bude nově osázeno ovocnými stromy / třešně, švestky, jabloně/ tradičních odrůd. Dále budou vysázeny nepravidelné linie z keřů, které zajistí u obou pobytových enkláv podél oplocení zahrad soukromí jak pro zahrady, tak pro pobytová místa. Součástí projektu je i vybavení mobiliářem / lavice, koše na odpadky, informační tabule/. Pozemky budou zatravněny. Oběma plochami bude vedena pěšina z přírodní kamenné nepravidelné dlažby, ukládané na štěrkový podsyp přímo do terénu. Použití kamenných prvků do pěšiny je výhodné pro návštěvníky, umožní chůzi i za deště bez poškození povrchu terénu erozí.

Předmět plnění je podrobně specifikován projektovou dokumentací, která je součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky. Na obou částech bude vybudováno v předstihu veřejné osvětlení, které není součástí PD této akce.

- 2.5 Dílem se rozumí dodávky a práce dle této smlouvy včetně příslušných provozních zkoušek a odevzdání požadované dokumentace dle této smlouvy.
- 2.6 Místem plnění je Obec Krasová, pozemky parc.č. 1349/13 a parc.č. 1349/28, k.ú. Krasová.
- 2.7 Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla v termínech stanovených touto smlouvou nezbytné.

Článek III Cena za dílo

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedené dílo specifikované v článku II této smlouvy takto:

Cena bez DPH:	551 798,- Kč
DPH:	115 878,- Kč
Cena vč. DPH:	667 676,- Kč

- 3.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu účinnosti smlouvy a zahrnující veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému provedení díla dle podmínek a požadavků stanovených zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 3.3. Cena za dílo uvedená v odstavci 3.1 tohoto článku této smlouvy byla dohodnuta na základě zadávacího řízení dle článku XI odstavce 11.8 této smlouvy a je možné ji změnit pouze za podmínek uvedených níže.
- 3.4 Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy. O změně sazby DPH není třeba uzavírat dodatek této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Prokáže-li se v budoucnu, že zhotovitel stanovil sazby v rozporu s příslušnými právními předpisy, nese veškeré tímto vzniklé náklady zhotovitel a celková cena vč. DPH zůstává nezměněna.
- 3.5 Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 nebude pro uvedené plnění aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). V souladu s tím vystaví zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.
- 3.6 Práce rozšiřující předmět plnění dle této smlouvy (vícepráce) vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě v listinné podobě, který bude uzavřen v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“). Jedná se zejména o práce, které nejsou předmětem díla, při realizaci se zjistí skutečnosti, které nabyly v době podpisu známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla, případně se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem. Bez uzavření dodatku smlouvy však není objednatel ani zhotovitel oprávněn požadovat jakoukoliv změnu ceny díla.
- 3.6.1 Veškeré změny díla budou navrženy písemně zhotovitelem objednateli formou změnových listů číslovaných souvislou řadou. Změnové listy jsou tvořeny dvěma částmi: „Požadavek zhotovitele na změnu“ a „Ocenění ke změně“ a budou sloužit pro objednatele jako podklad pro příslušné zadávací řízení dle ZVZ. Zhotovitel je povinen v rámci zadávacího řízení nabídnout zadavateli jednotkové ceny v maximální výši, kterou použil pro sestavení nabídkové ceny (viz oceněný výkaz výměr, který byl součástí nabídky).
- 3.6.2 Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele (výkazu výměr), bude je zhotovitel oceňovat maximálně ve výši dle ceníku společnosti RTS, a.s. se sídlem Lazaretní 1318, 615 00 Brno nebo ceníků AOP, platných k datu provedení příslušného plnění, snížené o 30%.
- 3.6.3 Jestliže se při zpracování ocenění vyskytnou změny díla či jeho části, které není možno ocenit výše uvedeným způsobem, budou změny díla či jeho části oceněny individuální kalkulací při způsobu oceňování cenou v místě a čase obvyklou.
- 3.6.4 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zaplacení zvýšené ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.
- 3.7 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn zmenšit rozsah předmětu plnění dle této smlouvy. V tomto případě bude smluvní cena poměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů (výkazu výměr).

- 3.8 Cena za dílo bude zhotoviteli zaplacená podle dohody smluvních stran v souladu s článkem VIII této smlouvy. V zápise o ukončení a převzetí díla bude konečná cena za dílo uvedena.

Článek IV

Termíny plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo dle článku II této smlouvy bude zhotovitelem provedeno v následujícím termínu:
- 4.1.1 **Termín provedení díla: dokončení nejpozději do 15.12.2016.**
- 4.1.2 Předpokládaný termín předání staveniště a zahájení prací: od **1.června2016**.
Zhotovitel je povinen staveniště převzít do tří dnů od výzvy objednatele k převzetí staveniště.
- 4.2 Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
- 4.3 Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo jiných objektivně nutných důvodů, a to zápisem do stavebního deníku podepsaným osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, který se stává nedílnou součástí této smlouvy. Termín dokončení díla nejpozději do 15.12.2016 však musí zůstat zachován.

Článek V

Podmínky provádění díla

- 5.1 Veškeré práce a dodávky budou zhotovitelem realizovány v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou.
- 5.2 Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat ustanovení nebo podmínky, které jsou pro dílo uvedeny v projektové dokumentaci a její dokladové části, dle platných předpisů a nařízení, ČSN, jakož i podmínky vyplývající ze zadávacího řízení pro dílo dle článku XI odstavec 11.8 této smlouvy.
- 5.3 Součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy je zejména:
- A) před zahájením realizace díla:
- zajištění souhlasu se zvláštním užitím místní komunikace a ohlášení k místnímu poplatku za užívání veřejného prostranství, pokud budou nutné,
 - provizorní dopravní značení během stavby včetně schválení příslušnými orgány státní správy, pokud bude nutné,
 - případné projednání a schválení trasy staveništní dopravy u Policie České republiky, dopravní inspektorát, pokud bude nutné,
 - projednání harmonogramu stavby s objednatelem, který zajistí plynulost a koordinovanost při realizaci stavby.

B) v průběhu realizace díla:

- označení stavby tabulkou s uvedením názvu stavby, investora a zhotovitele, včetně jména zodpovědných osob a termínu realizace,
- zabezpečení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby s ohledem na uživatele okolních budov (přístup do jednotlivých objektů), musí být omezena hlučnost a prašnost při realizaci prací,
- schůdnost, sjízdnost a čištění vozovek užívaných pro přepravu staveb. materiálu a odvoz odpadů,
- zabezpečení podmínek stanovených v dokladové části projektu (např. správců inženýrských sítí, atd.),
- při stavebních pracích zajistit maximální bezpečnost chodců včetně označení a osvětlení prostoru staveniště a překážek v noci (např. zábrany, tabulky, atd.),
- odstranění škod vzniklých v důsledku činnosti zhotovitele v případě poškození majetku objednatele nebo třetích osob, případně nahrazení újmy nejpozději do předání díla, nedohodou-li se strany jinak,
- pořízení fotodokumentace původního stavu, průběhu realizace a konečného stavu po realizaci díla v digitální formě,
- zajištění trvalého dopravního značení včetně schválení příslušnými orgány státní správy,
- zajištění geometrického zaměření pro zápis do katastru,
- zhotovení a aktualizace pasportů vyžádaných objednatelem, nebo požadovaných ve stavebně-správních rozhodnutích,
- vytyčení podzemních sítí, ohlášení zahájení zemních prací správcům podzemních sítí a jejich předání před zakrytím, případná aktualizace vyjádření správců sítí.

C) při převzetí realizovaného díla:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla ve trojím vyhotovení,
- atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, atd.,
- potvrzení o likvidaci odpadů včetně doložení příslušných dokladů,
- veškeré doklady o zkouškách, revizích atd. dle platných norem a předpisů nutné k převzetí a kolaudaci stavby,
- stavební deník v originále,
- celkové finanční vyúčtování stavby.

5.4 Zhotovitel je dále povinen při realizaci díla splnit zejména tyto podmínky:

- Zařízení staveniště a jeho provozování zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatel,
- zhotovitel v rámci zařízení staveniště bude vytvářet podmínky v přiměřeném rozsahu pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně také koordinátora BOZP na staveništi (bude-li ustanoven),
- akce musí být zhotovitelem velmi dobře organizačně i technicky vedena a zajištěna, zejména kvalita prací a časový postup včetně návazností a koordinace všech prací; zhotovitel je povinen zajistit na stavbě stálý dozor odpovědné osoby (stavbyvedoucí, mistr, předák),
- odebrané energie a vodu pro stavbu uhradí zhotovitel příslušnému poskytovateli,

- plochy použité pro zařízení staveniště nebudou znečišťovány a po ukončení stavby budou uvedeny do původního stavu; po dobu akce budou zajišťovány bezpečné a čisté přístupové cesty,
- zhotovitel bude po celou dobu provádění díla udržovat pořádek na komunikačních trasách, kde bez povolení nebude skladován materiál a suť,
- za bezpečnost osob a požární bezpečnost odpovídá zhotovitel,
- eventuální upřesnění podmínek provedení díla se uskuteční při předání staveniště nebo zápisem do stavebního deníku (vyjma smluvních podmínek),
- provést první pokos po zatravnění a dokončovací péče o rostliny po jejich vysazení, která se řídí zejména druhem rostlin, obdobím a způsobem výsadby, a která spočívá např. v zálivce, hnojení, případně nahrazení uhynulé rostliny. Kontrola ujmoutí rostliny (tj. zda je dosaženo jistoty dalšího růstu) bude provedena v červnu následujícího roku.

- 5.5 Při provádění díla budou použity materiály první jakosti a standardní výrobky zaručující vlastnosti dle ust. §156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 5.6 Zhotovitel prohlašuje, že všechny výrobky použité při provádění díla jsou bezpečnými výrobky v souladu s ust. zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z nedbalosti, úmyslně nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu od oznámení rozsahu a charakteru škod, nejpozději však do předání díla, nedohodou-li se strany jinak, tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit.
- 5.8 Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště na základě výzvy objednatele ve lhůtě dle článku IV bodu 4.1.2 této smlouvy. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli se strany zavazují pořádit zápis. Jestliže zhotovitel odmítne staveniště převzít, je povinen to ihned zdůvodnit a tento důvod uvést v zápise o předání staveniště.
- 5.9 Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo, na němž se provádí dílo (stavba), včetně jeho okolí v rozsahu potřebném pro přípravu a provádění stavebních, montážních prací a dalších prací nezbytných pro provádění díla a uskladnění stavebnin. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy a je povinen je viditelně na staveništi umístit. Zhotovitel je dále povinen zajistit bezpečný vstup na staveniště a stejně tak i výstup z něj. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.
- 5.10 Zhotovitel může pověřit k provádění díla jinou osobu, odpovídá však jakoby dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v případě využití subdodavatelů dodržet subdodavatelské schéma obsažené v nabídce v zadávacím řízení. V případě, že zhotovitel hodlá využít jiného subdodavatele, než toho, který je uveden v subdodavatelském schématu, je povinen oznámit objednateli nástup a zahájení prací dalšího subdodavatele minimálně tři dny předem, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele oproti subdodavatelskému schématu pouze po předchozím schválení oprávněným zástupcem objednatele - nebo jím pověřenou osobou. Změnu subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může zhotovitel provést pouze v případě, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci v rozsahu, v jakém původní subdodavatel

prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení. O změně subdodavatele není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

- 5.11 Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy, projektovou dokumentací a plánem BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Tento plán bude zhotovitelem vypracován a objednateli předán k odsouhlasení před předáním staveniště, v případě, že nebude zpracován koordinátorem BOZP. Koordinátor BOZP bude objednatelem ustanoven v případě, pokud tak stanoví zákon č. 309/2006 Sb.
- 5.12 V souladu se zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zhotovitel zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, dále jen „koordinátor BOZP“, bude-li ustanoven objednatelem podle zákona č. 309/2006 Sb. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že písemně zaváže k součinnosti s koordinátorem BOZP všechny své subdodavatele a osoby, které budou provádět činnosti na staveništi. Zhotovitel se rovněž zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá uvedený zákon.
- 5.13 Objednatel nebo jeho oprávněný zástupce je oprávněn po zhotoviteli požadovat, aby odvolal (nebo sám vykáže ze stavby) jakoukoliv osobu zaměstnanou zhotovitelem na stavbě, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků na stavbě (to se týká i požívání alkoholických či návykových látek, které snižují pracovní pozornost a povinnosti se při podezření podrobit příslušnému testu).
- 5.14 Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla odstranit odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti. Zhotovitel je povinen zajistit odvoz a likvidaci odpadů vzniklých stavební činností, v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně poplatku za uložení odpadu na skládku.
- 5.15 Zhotovitel je povinen umožnit oprávněnému zástupci objednatele, jakož i technickému dozoru objednatele (investora) a koordinátorovi BOZP po celou dobu realizace díla nepřetržitý přístup na staveniště a umožnit jim nepřetržitou kontrolu realizace veškerých jednotlivých prací, v rámci které budou zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních norem platných v době provádění díla a zda je dodržována bezpečnost práce a ochrana zdraví při práci. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací zhotovitele neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku a stanoví mu přiměřenou lhůtu pro jejich odstranění.
Zhotovitel je povinen vyzvat technický dozor ke kontrole konstrukcí či prací, které budou dalším postupem zakryty a to nejméně 3 dny předem zápisem ve stavebním deníku.
V zájmu úspěšné realizace díla budou organizovány pravidelné kontrolní dny, které bude svolávat objednatel na základě dohody se zhotovitelem, nejméně 1x za 14 dnů.
- 5.16 Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor objednatele (investora) nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.
- 5.17 K přejímce díla je zhotovitel povinen písemně vyzvat objednatele nejpozději 5 pracovních dnů předem, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Objednatel je povinen přizvat na přejímku osobu vykonávající technický dozor, případně také autorský dozor projektanta. Zhotovitel je povinen při přejímce

objednateli předložit zejména doklady uvedené v odstavci 5.3 písm. C) tohoto článku smlouvy. Předložení těchto dokladů je součástí povinnosti zhotovitele provést dílo dle této smlouvy. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

- 5.18 Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna řádným dokončením sjednaného díla a prohlášením zhotovitele v zápise o předání a převzetí, že dílo předává. Objednatel je povinen převzít pouze řádně provedené dílo bez vad a nedodělků, vyjma ojedinělých drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. V případě, že objednatel převezme dílo vykazující drobné vady a nedodělky, je zhotovitel povinen tyto drobné vady a nedodělky odstranit nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním drobných vad a nedodělků o více než dvacet (20) dnů je objednatel oprávněn odstranit tyto drobné vady a nedodělky sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 5.19 O předání a převzetí díla sepíše strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis případných zjištěných drobných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních, případně lhůtách k jejich odstranění. O odstranění drobných vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis. Smluvní strany se tímto dohodly na vyloučení aplikace ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5.20 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště včetně zařízení staveniště do pěti (5) dnů od předání a převzetí díla. Pokud k odstranění vad a nedodělků bude nezbytné použít některá ze zařízení použitých ke zhotovení díla, pak je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do pěti (5) dnů po odstranění těchto vad a nedodělků, nebude-li dohodnuto vzájemně jinak.

Článek VI

Stavební deník

- 6.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zák. č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něj veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Stavební deník bude na stavbě trvale přístupný.
- 6.2 Povinnost vést stavební deník končí odevzdáním a převzetím díla, které je bez vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen vést stavební deník, i když je již stavba převzata objednatelem, ale ještě jsou zhotovitelem odstraňovány vady a nedodělky.
- 6.3 Zápisem do stavebního deníku nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, ani jím nemohou být měněna s výjimkou uvedenou v článku IV odstavec 4.3 této smlouvy.
- 6.4 Během realizace stavby budou oddělovány průpisy jednotlivých listů stavebního deníku zástupcem objednatele. Deník v originále bude předán objednateli po ukončení stavby. Kopie průpisů jednotlivých listů stavebního deníku obdrží 1x zhotovitel zpět.

- 6.5 Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele (investora), dále osoba vykonávající autorský dozor projektanta nebo výkon koordinátora BOZP.

Článek VII

Vady díla a záruka za jakost díla

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného a objednateli předaného díla a zaručuje se, že bude provedeno v souladu s podmínkami této smlouvy, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v České republice v době jeho realizace. Nemá-li dílo tyto požadované vlastnosti, má vadu.
- 7.2 Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo dle této smlouvy záruku za jakost v délce trvání **60 měsíců**. Záruka na výrobky a zařízení, ke kterým budou dodány záruční listy, je stanovena dle záručních dob příslušných výrobců, nejméně však 24 měsíců. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
- 7.3 Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.4 Odpovědnost zhotovitele za vady se nevztahuje na vady způsobené nesprávným provozováním díla objednatelem, jeho poškození živelnou událostí či třetí osobou.
- 7.5 Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto u zhotovitele písemně reklamovat, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Představují-li vady díla podstatné porušení smlouvy, má objednatel právo (i) na odstranění vady opravou věci (ii) na přiměřenou slevu z ceny díla (iii) na odstoupení od smlouvy. Představují-li vady díla nepodstatné porušení smlouvy má objednatel práva jako pod body (i) a (ii) dle předešlé věty. Objednatel oznámí zhotoviteli, jakou variantu si pro vyřešení jeho reklamace vybral, a to při oznámení vady nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady.
- 7.6 V případě, že objednatel zvolí pro vyřízení reklamace odstranění vady, zavazuje se zhotovitel začít s odstraňováním vad díla do sedmi (7) dnů od uplatnění reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším možném termínu, pokud to charakter vady a podmínky dovolí, nejpozději však do třiceti (30) dnů od oznámení vady, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje, že objednatel reklamované vady odstraní bez ohledu na to, zda zhotovitel takové vady uzná či nikoli. Pokud se později ukáže, že objednatel nárokoval odstranění vad díla neoprávněně, budou předmětné zhotovitelovy nároky vypořádány dodatečně dohodou smluvních stran.
V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě nezačne s odstraňováním vad díla nebo vady díla ve stanovené lhůtě neodstraní, souhlasí zhotovitel s tím, že objednatel je oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetí osoby a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené, zejména částku, kterou objednatel zaplatí za tyto práce třetí osobě.
- 7.7 Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostoru předaného díla. Oprávněný zástupce objednatele nebo

technický dozor objednatele (investora) po ukončení prací písemně potvrdí, že odstraněné vady od zhotovitele přejímá.

Článek VIII

Fakturace a platební podmínky

- 8.1 Smluvní strany se dohodly na zaplacení ceny díla formou dílčích plateb a konečného vyúčtování. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den daného měsíce. Zhotovitel vyhotoví soupis skutečně provedených prací nebo dodávek (dále jen „soupis provedených prací“), který předloží k odsouhlasení objednateli. Objednatel ve lhůtě do 5 dnů ode dne předložení soupisu provedených prací odsouhlasí či sdělí výhrady včetně důvodů. V případě výhrad objednatele zhotovitel provede opravu tak, aby na soupisu byly jen nesporné práce. Na základě objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací vystaví zhotovitel za měsíční zdanitelné plnění dílčí daňový doklad - fakturu, jejíž nedílnou součástí bude objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, ke kterým se faktura vztahuje v souladu s harmonogramem výstavby díla a v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a odsouhlasený zástupcem objednatele. Faktura bude objednateli doručena do 10 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel je povinen na základě zhotovitelem vystaveného dílčího daňového dokladu uhradit zhotoviteli cenu za skutečně provedené práce vždy 1x měsíčně.
- 8.2 Závěrečné vyúčtování díla konečnou fakturou bude uskutečněno k datu předání a převzetí díla. K tomuto datu je zhotovitel oprávněn vystavit poslední daňový doklad. Ke konečné faktuře je zhotovitel povinen přiložit zápis o předání a převzetí díla a doručit ji do 10 dnů od vystavení objednateli.
- 8.3 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH, vždy však zejména:
- a) označení faktury a její číslo s uvedením skutečnosti, zda se jedná o dílčí fakturaci nebo konečnou,
 - b) název a sídlo objednatele a zhotovitele, přičemž jako sídlo objednatele bude uvedeno sídlo Obce Krasová, tzn. že daňový doklad bude vystaven takto:

Odběratel a příjemce:
Obec Krasová
Krasová 43
679 06 Jedovnice

faktura bude doručována na adresu sídla obce Krasová,
 - c) předmět díla a název zakázky,
 - d) číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - e) den vystavení faktury a lhůtu její splatnosti,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno,
 - g) cenu za jednotku množství a případně další cenové údaje včetně zjišťovacího protokolu a soupisu provedených prací potvrzeného objednatelem,
 - h) čísla i data vyhotovení soupisu provedených prací a zjišťovacích protokolů,
 - i) DIČ objednatele i zhotovitele,
 - j) označení textem „Uvedené plnění nebude používáno k ekonomické činnosti – není aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.

- 8.4 Fakturu, která nemá požadované náležitosti nebo k ní nejsou připojeny stanovené doklady, není objednatel povinen uhradit. Fakturu, která obsahuje nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti a to doporučeným dopisem, kde uvede údaje, které považuje za nesprávné. Řádně vrácenou fakturu je zhotovitel povinen opravit a doručit objednateli. Nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury.
- 8.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost všech faktur je do třiceti (30) dnů ode dne jejího doručení objednateli. Pro placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvní pokuty, úroky z prodlení, náhrada škody, apod.) je stanovena stejná lhůta splatnosti.
- 8.6 Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
- 8.7. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu, dle § 109 a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu.

Článek IX

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

- 9.1 V případě porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, a to v následujících případech a v následující výši:
- za každý i započatý den prodlení s provedením díla v termínu dle článku IV bodu 4.1.1 této smlouvy ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo včetně DPH,
 - za každý i započatý den prodlení s převzetím staveniště a zahájením provádění díla v termínu sjednaném v této smlouvě v článku IV bodu 4.1.2. ve výši 0,2 % z celkové ceny za dílo včetně DPH, a to až do desátého dne prodlení. Bude-li však prodlení trvat více než deset dní, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč, přičemž smluvní strany výslovně sjednávají, že se v tomto případě nejedná o odstupné dle ust. § 1992 občanského zákoníku,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním drobných vad a nedodělků uvedených v zápise o ukončení a převzetí díla 1.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad reklamovaných objednatelem v záruční době v termínech touto smlouvou dohodnutých 1.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště 1.000,- Kč,
 - za každý zjištěný případ a započatý den prodlení s odstraněním nedostatku dle článku V odstavec 5.15 této smlouvy zapsaný do stavebního deníku 1.000,- Kč,
 - za každý i započatý den prodlení se zahájením prací vyznačených a potvrzených oběma stranami ve stavebním deníku, které vyžadují přítomnost či součinnost třetích osob ve výši 1.000,- Kč,
 - za každou reklamovanou vadu v případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí velkého rozsahu (havárie) 2.000,- Kč, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

- 9.2 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitého závazku, je tato smluvní strana povinna zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,02 % počítaný z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ust. § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 9.3 Nedohodnou-li si strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě není dotčena povinnost smluvní strany závazek splnit ani právo smluvní strany oprávněné ze smluvní pokuty vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody bez ohledu na sjednanou a případně též uhrazenou smluvní pokutu.
- 9.4 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoliv své i nesplatné pohledávky včetně jejich příslušenství, které má vůči zhotoviteli dle této smlouvy proti pohledávce zhotovitele na zaplacení ceny za dílo dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit:
- je-li zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště nebo s provedením díla v termínech dle článku IV odstavce 4.1 této smlouvy o více než patnáct (15) dní,
 - v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a vady vzniklé vadným prováděním neodstraní a nezačne dílo provádět řádným způsobem ani do patnácti (15) dnů ode dne doručení upozornění objednatele,
 - je-li zřejmé, že dílo nebude zhotovitelem provedeno nebo že nebude provedeno včas, a to zejména z důvodu nedostatku financí, např. proto, že neplní své finanční závazky vůči svým subdodavatelům či dodavatelům materiálu,
 - v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele nebo insolvenční návrh bude zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele,
 - v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 9.6 Odstoupení musí být písemné a musí být doručeno zhotoviteli. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením nejsou dotčena práva objednatele týkající se záruky na dokončenou část díla, lhůty pro odstranění reklamovaných vad a smluvní pokuta za jejich nedodržení.
- 9.7 Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je povinen zaplatit zhotoviteli jen cenu přiměřeně sníženou, a to za skutečně řádně provedené práce. Povinnost k náhradě škody vzniklé z důvodu prodlení zhotovitele a následného odstoupení objednatele od smlouvy tím není dotčena. Do okamžiku účinnosti odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokuty sjednané touto smlouvou.

Článek X **Další ujednání**

- 10.1 Vlastníkem díla dle této smlouvy je od počátku jeho provádění objednatel s výjimkou zařízení staveniště v rozsahu nezbytném pro účely zhotovitele a věcí potřebných k realizaci díla, které vnesl na staveniště zhotovitel včetně stavebních strojů a jiných mechanismů. Nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných do doby, kdy se v rozsahu určeném projektem stanou zpracováním nebo zabudováním nedílnou součástí díla, je zhotovitel.
Zařízením staveniště se rozumí dočasné objekty, zařízení a jiné věci movité, které po dobu provádění díla slouží provozním, sociálním, hygienickým a výrobním potřebám zhotovitele (nebo jeho pracovníků

či dalších osob využitých zhotovitelem při provádění díla) při plnění této smlouvy a jsou umístěny v prostoru staveniště.

- 10.2 Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele protokolárním předáním a převzetím díla.
- 10.3 V případě poškození zhotovitelem již zabudovaných částí je zhotovitel povinen tyto poškozené části uvést do původního stavu na vlastní náklad.
- 10.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla dle této smlouvy pojištěn pro případ škody způsobené objednateli nebo třetím osobám v důsledku výkonu své činnosti, a to s limitem pojistného plnění v minimální výši 5.000.000,00 Kč. Doklad o tomto pojištění je zhotovitel povinen objednateli bez zbytečného odkladu předložit kdykoliv, kdy o to bude objednatelem požádán. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem škoda, která nebude kryta pojištěním, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.
- 10.5 V případě zániku závazku před řádným provedením díla je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo bez zbytečného odkladu poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.
- 10.6 Smluvní strany se dohodly, že pokud v důsledku porušení jakékoliv povinnosti závazku zhotovitele dle této smlouvy bude objednateli odejmuta či krácena dotace, bude částka odpovídající takovému odejmutí nebo krácení dotace považována v plném rozsahu za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli, a objednatel je oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na náhradu takto vzniklé škody, přičemž pohledávku z titulu nároku na náhradu škody je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele z titulu ceny za dílo, a to i v případě, že započítávané pohledávky nebudou ke dni započtení splatné.

Článek XI

Závěrečná ujednání

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna, nebo zrušena jen písemnou formou po dohodě oprávněných zástupců smluvních stran, a to vzestupně číslovanými dodatky uzavřenými v listinné podobě.
- 11.2 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není zhotovitel oprávněn postoupit své pohledávky za objednatelem třetí osobě. Zhotovitel je rovněž povinen objednateli bez zbytečného odkladu oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na jeho plnění dle této smlouvy (zejména přeměnu společnosti, vstup do likvidace, prohlášení konkurzu, apod.)
- 11.3 Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy. Tímto ujednáním není dotčena povinnost objednatele poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zároveň bere na vědomí, že tato smlouva včetně jejích příloh bude zveřejněna na webových stránkách objednatele.
- 11.4 Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
- 11.5 Tato smlouva a zadávací dokumentace obsahují úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech

náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě a v zadávací dokumentaci ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev strany učiněný před jednáním o této smlouvě, při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá jakýkoliv závazek žádné ze stran.

- 11.6 Tato smlouva je sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno, a z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží dvě a objednatel dvě vyhotovení.
- 11.7 Na důkaz vážné, svobodné a shodné vůle obou smluvních stran připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 11.8 Smluvní strany souhlasně konstatují, že tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení k veřejné zakázce vyhlášené objednatelem a provedené dle zadávací dokumentace pro veřejnou zakázku s názvem „**Druhé díly, Krasová – odpočinkové plochy**“, v němž byl zhotovitel objednatelem vybrán. Zadávací podmínky dle zadávací dokumentace k uvedenému zadávacímu řízení, jakož i další podmínky zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem jsou součástí povinností zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se výslovně zavazuje tyto podmínky dodržovat. Zadávací dokumentace a veškeré tam uvedené podmínky tak tvoří nedílnou součást této smlouvy, což obě smluvní strany berou na vědomí.
- 11.9 O uzavření této smlouvy rozhodlo Zastupitelstvo obce Krasová usnesením č. 187/2016 ze dne 08.04.2016. Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Václav Vágner, starosta obce.

Příloha: Položkový rozpočet

Za objednatele

V Krasové dne 22.04.2016



Václav Vágner
starosta

OBEC KRASOVÁ
Krasová 43
679 06 Jedovnice
IČ: 00637335

Za zhotovitele

V Mohelně dne 22.04.2016

Kavyl
Kavyl, spol. s r.o.
Mohelně 66A, 675 71
IČ: 41973358, DIČ: CZ 41973358

Ing. Slavomil Dokulil
jednatel

4

Položkový rozpočet stavby

Datum: 22.04.2016

Stavba : E2970/02/6
obj.SÚ 01+SÚ 02
Objednatel : Obec KRASOVÁ

Krasová
Druhé díly, Krasová - odpočinkové plochy

IČO : 00637335
DIČ : CZ00637335

Zhotovitel : KAVYL, spol. s r.o.
675 75 Mohelno 563

IČO : 49975358
DIČ : CZ49975358

Za zhotovitele :



Kavyl, spol. s r.o.
Mohelno 563, 49975358
IČO: 49975358, DIČ: CZ49975358

4

Za objednatele :

OBEC KRASOVÁ
Krasová 43
679 06 Jedovnice
IČ: 00637335

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	%	
DPH	0 %	
Základ pro DPH	21 %	551 798,00
DPH	21 %	115 878,00
Cena celkem za stavbu		667 676

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem		DPH21%	DPH celkem	%
SÚ 01+ SÚ 02 součet uznatelné a neuznatelné	667 675	551 798	115 878		100,0
Celkem za stavbu	667 675	551 798	115 878		100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem		DPH 21%		%
SÚ 02	odpočinkové plochy - neuznatelné náklady	210 074	173 615	36 459		31,5
SÚ 01	odpočinkové plochy,- uznatelné náklady	457 601	378 183	79 418		68,5
Celkem za stavbu		667 675	551 798	115 878	0	100,0

Rekapitulace stavebních děl

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Uznatelné výdaje:						
SÚ 01 Příprava území	1,2	6 838	0	0	0	0
SÚ 01 Výsadba dřevin	11,2	61 896	0	0	0	0
SÚ 01 Založení trávníku	9,4	52 010	0	0	0	0
SÚ 01 Kamenná pěšina	42,7	235 410	0	0	0	0
SÚ 01 Mobiliář	3,5	19 400	0	0	0	0
SÚ 01 VRN	0,5	2 629	0	0	0	0
Neuznatelné výdaje:						
SÚ 02 Zemní práce a přípravné práce	1,7	9 646	0	0	0	0
SÚ 02 Mobiliář	23,7	131 000	0	0	0	0
SÚ 02 Zpevněné plochy	4,6	25 200	0	0	0	0
SÚ 02 Staveništní přesun hmot	0,6	3 502	0	0	0	0
SÚ 02 VRN	0,8	4 268	0	0	0	0
Celkem za stavbu	100,0	551 798	0	0	0	0

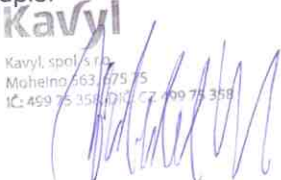
Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Název vedlejšího nákladu	Cena celkem
Geodetické práce	3 328
zařízení staveniště-dodá objednatel	1 259
mimostaveništní doprava	2 309
Celkem za stavbu	6 896

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	E2970/02/6	neuznatelné náklady	JKSO	
Objekt			SKP	
SÚ 02	sadové úpravy	nezpůsobilé náklady	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
E2970/02/6	KRASOVÁ-odpočinkové plochy,sadové úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Eva Wágnerová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Obec KRASOVÁ			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	169 347	Geodetické práce	2 202
Z	PSV celkem	0	zařízení staveniště-dodá objednatel	508
R	M práce celkem	0	mimostaveništní doprava	1 558
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	169 347		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	169 347	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	173 615	Ostatní náklady celkem	4 268
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Slavomír Dolančík		Jméno : VÁCLAV VÁGNER
Datum :		Datum : 22.04.2016		Datum : 22.04.2016
Podpis :		Podpis:  Kavyl Kavyl, spol. s r.o. Muhelno 663 675 75 IČ: 459 75 358 DIČ: CZ 459 75 358		Podpis:  OBEC KRASOVÁ Krasová 43 679 06 Jedovnice IČ: 00937335
Základ pro DPH		21,0 %	173 615 Kč	
DPH		21,0 %	36 459 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				210 074 Kč

Poznámka :

Stavba :	E2970/02/6 KRASOVÁ-odpočinkové plochy,sadové úprav	Rozpočet :	E2970/02/6
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	neuznatelné náklady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce a přípravné práce	9 646	0	0	0	0
2 Mobiliář	131 000	0	0	0	0
46 Zpevněné plochy	25 200	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 502	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	169 347	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Geodetické práce	0	1,30	169 347	2 202
zařízení staveniště-dodá objednatel	0	0,30	169 347	508
mimostaveništní doprava	0	0,92	169 347	1 558
CELKEM VRN				4 268

Položkový rozpočet

VPPLŇUJTE JEN JEDNOTKOVÉ CENY V MODŘE OZNAČENÝCH BUŇKÁCH

Stavba :	E2970/02/6 KRASOVÁ-odpočinkové plochy,sadové ú	Rozpočet: E2970/02/6
Objekt :	SÚ 02 sadové úpravy	neuznatelné náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce a přípravné práce				
1	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 zemní práce pro kamennou plošinu(strojně):28*0,35	m3	9,80 9,80	150,00	1 470,00
2	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 základ pro mobiliář(lavice,odpad.koše):1,32-0,25	m3	1,07 1,07	2 500,00	2 675,00
3	162201101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m 1,07+9,8	m3	10,87 10,87	150,00	1 630,50
4	174205111	Zásyp sypaninou bez zhutnění dosyp ke kamenné pěšině:0,5	m3	0,50 0,50	250,00	125,00
5	275311125	Základ patka prostý beton C16/20 základek pro mobiliář:1,32-0,25	m3	1,07 1,07	3 500,00	3 745,00
	Celkem za	1 Zemní práce a přípravné práce				9 645,50
Díl: 2		Mobiliář				
6	7671 sub.01	Dodávka atypické lavice s opěradlem délka 1,8m	kus	7,00	8 000,00	56 000,00
7	7671 sub.02	Dodávka atypické dřevěné lavice bez opěradla délka 5 m	kus	1,00	15 000,00	15 000,00
8	7672 sub.03	Dodávka odpadkového koše	kus	6,00	6 000,00	36 000,00
9	7673 sub.04	Osazení atypické dřevěné lavice s opěradlem	kus	7,00	2 000,00	14 000,00
10	7673 sub.05	Osazení atypické dřevěné lavice bez opěradla	kus	1,00	4 000,00	4 000,00
11	7673 sub.06	Osazení odpadkového koše	kus	6,00	1 000,00	6 000,00
	Celkem za	2 Mobiliář				131 000,00
Díl: 46		Zpevněné plochy				
12	451561111	Lože dlažby z kam. drobného drceného tl. do 12 cm 28	m2	28,00 28,00	250,00	7 000,00
13	594111111	Dlažba z lomového kamene,lože z kam.těž.do 5 cm včetně dodávky kamene tl.20cm, třída 1 28	m2	28,00 28,00	650,00	18 200,00
	Celkem za	46 Zpevněné plochy				25 200,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
14	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	23,35	150,00	3 501,92
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 501,92

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	E2970/02/6	odpočinkové plochy,sadové úpravy	JKSO	
Objekt			SKP	
SÚ 01	sadové úpravy	uznatelné náklady	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
E2970/02/6	KRASOVÁ-odpočinkové plochy,sadové úpravy		Náklady na m.j.	0
Projektant	Ing.Eva Wágnerová		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel	Obec KRASOVÁ			
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	375 554	Geodetické práce	1 127
Z	PSV celkem	0	zařízení staveniště-dodá objednatel	751
R	M práce celkem	0	mimostaveništní doprava	751
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	375 554		
	HZS	0		
	ZRN+HZS	375 554	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	378 183	Ostatní náklady celkem	2 629
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno : Ing. Slavomír Dobulij	Jméno : VAČLAV VAŠNOR
Datum :			Datum : 22.04.2016	Datum : 22.04.2016
Podpis :			Podpis: 	Podpis: 
				
Základ pro DPH			21,0 %	378 183 Kč
DPH			21,0 %	79 418 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				457 601 Kč

Poznámka :

Stavba :	E2970/02/6 KRASOVÁ-odpočinkové plochy,sadové úprav	Rozpočet :	E2970/02/6
Objekt :	SÚ 01 sadové úpravy	uznatelné náklady	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Příprava území	6 838	0	0	0	0
Výsadba dřevin	61 896	0	0	0	0
Založení trávníku	52 010	0	0	0	0
Kamenná pěšina	235 410	0	0	0	0
Mobiliář	19 400	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	375 554	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Geodetické práce	0	0,3	375 554	1 127
zařízení staveniště-dodá objednatel	0	0,2	375 554	751
mimostaveništní doprava	0	0,2	375 554	751
CELKEM VRN				2 629

ROZPOČET - DRUHÉ DÍLY, KRASOVÁ, ODPOČINKOVÉ PLOCHY - SADOVÉ ÚPRAVY

dle ceníku AOP

vypracovala: Eva Wagnerová, datum: březen 2015

VYPLŇUJTE JEN JEDNOTKOVÉ CENY V MODŘE
OZNAČENÝCH BUŇKÁCH

Uznatelné náklady

Č.	Položka	Množství		Jednotková cena / Kč	Cena celkem / Kč
PŘÍPRAVA ÚZEMÍ					
1	Plošná úprava terénu a urovnání povrchu (v celé ploše navržené vegetační úpravy)	3 419,00	m2	2,00	6 838,00
PŘÍPRAVA ÚZEMÍ CELKEM:					6 838,00
VÝSADBA DŘEVIN					
2	Výsadba prostokořeného stromu bez výměny půdy bez ceny sazenice (ovocné stromy)	17,00	ks	100,00	1 700,00
3	Skupinová výsadba keřů bez ceny sazenice	483,00	m2	40,00	19 320,00
4	Výsadba živého plotu včetně hloubení rýhy a zálivky	400,00	ks	40,00	16 000,00
5	Výkopání jamky bez výměny půdy 40 x 40 x 40 cm (ovocné stromy)	17,00	ks	100,00	1 700,00
6	Ukotvení stromu - 1 kůl, uvázání (ovocné stromy)	17,00	ks	20,00	340,00
7	Zhotovení obalu z juty ve 2 vrstvách (ovocné stromy)	17,00	ks	25,00	425,00
8	Juta (2m2/strom)	34,00	m2	25,00	850,00
9	Úvazek (1m/strom)	17,00	m	8,00	136,00
10	Kůl	17,00	ks	45,00	765,00
11	Náklady na sazenici - kontejnerovaný keř	800,00	ks	22,00	17 600,00
12	Náklady na sazenici - ovocný prostokořený strom - odrostek	17,00	ks	180,00	3 060,00
VÝSADBA DŘEVIN CELKEM:					61 896,00
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU (nejsou započítány plochy do budoucna navržené jako dopadové zóny z pryžového povrchu a mlátová plocha - 266 m2)					
13	Příprava kultivátorem	2 520,00	m2	0,50	1 260,00
14	Válení	0,25	ha	3 000,00	750,00
15	Založení trávníku zahradnickým způsobem	0,25	ha	80 000,00	20 000,00
16	Cena luční travní směsi (10 g/m2)	0,03	t	1 200 000,00	30 000,00
ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU CELKEM:					52 010,00
KAMENNÁ PĚŠINA					
17	Zemní práce - provedení výkopu pod kamennou pěšinou	74,00	m3	120,00	8 880,00
18	Přemístění výkopku	74,00	m3	45,00	3 330,00
19	Zřízení podkladu pod kamennou pěšinu z drceného kameniva, tl. do 120 mm	248,00	m2	250,00	62 000,00
20	Dlažba z lomového kamene včetně dodávky a dopravy kamene tl. do 20 cm	248,00	m2	650,00	161 200,00
KAMENNÁ PĚŠINA CELKEM:					235 410,00
MOBILIÁŘ (nejsou započítány do budoucna navržené herní prvky a altány)					
21	Ruční výkop jam (základy informační tabule)	0,25	m3	3 600,00	900,00
22	Vodorovné přemístění výkopku do 10 m	0,25	m3	1 600,00	400,00
23	Zřízení základů (základy informační tabule)	0,22	m3	5 000,00	1 100,00
24	Dodávka informační tabule	2,00	ks	7 500,00	15 000,00
25	Osazení informační tabule	2,00	ks	1 000,00	2 000,00
MOBILIÁŘ CELKEM:					19 400,00

celkem	375 554,00 Kč
--------	---------------

DPH 21 %

78 866,34 Kč

Cena včetně DPH 21 %	454 420,34 Kč
-------------------------	---------------